



**Consejo Comunal de Organizaciones Civiles de  
la Comuna de San Antonio**

**CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL DE LA  
COMUNA DE SAN ANTONIO  
SESIÓN ORDINARIA N° 02/2013**

**Martes 26.02.2013; 17:30 Hrs.**

**Salón de Concejo Municipal  
Barros Luco 1881, Barrancas**

En San Antonio, a 26 de enero de dos mil trece, y siendo las 17:30 horas, se realiza en el Salón de Concejo Municipal ubicado en Barros Luco 1881 Barrancas, San Antonio, la Sesión del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de la Comuna de San Antonio, presidida por Sr. Presidente del Consejo de la Sociedad Civil y Alcalde Don Omar Vera Castro y su Vicepresidente Don Germán Osses González. Actúa como Ministro de Fe el Sr. Secretario Municipal, Don Mario Rubio R

**Asisten los siguientes Consejeros .**

**Antonio Donoso Guzmán  
Camilo Namuncura Vásquez  
Julio Gómez Zúñiga  
Germán Osses González  
María Hernández Agüero  
Boris Allende Bravo  
Sonia Huencho Vera  
Ariel Urrutia Villalobos  
Nuri Dini López  
Juan Pérez Escárate  
Marcelino Ilaja Callasaya**

**Se encuentra presente la Director Dideco Sr. Manuel Vidal y los Profesionales Leonardo Araya y Cristián Solis.**

**TABLA**

- Presentación proyectos sociales postulados al concurso Barrios 2013, expone Director Dideco

**III. VARIOS**

OMAR VERA CASTRO

*ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONSEJO DE COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL DE SAN ANTONIO*

### DESARROLLO DE LA SESIÓN

**SR. PRESIDENTE CONSEJO SOCIEDADCIVIL DON OMAR VERA CASTRO:**  
Habiendo número de señores Consejeros en la sala se da por abierta esta Sesión Ordinaria del Consejo de la Sociedad Civil.

Se procede a entregar el acta de la Sesión del Consejo de Organizaciones de la Sociedad Civil N° 11 del 27.11.2013 y N° 01 del 20.01.2013

A continuación el Equipo de Dideco encabezado por su Director Don Manuel Vidal hará la presentación proyectos sociales postulados al concurso Programa de Recuperación de Barrios 2013



**BARRIOS**

---

<b>30 DE MARZO</b>		
<b>ALTO C° ALEGRE</b>		
<b>BRUSELAS I – II, VILLA HOLANDA</b>		
<b>LLOLLEO ALTO I, II, CERRO LA VIUDA</b>		

---

**HISTORIA DEL PROGRAMA EN LA COMUNA**

Reconstrucción de Escaleras Bruselas I y Bruselas II.

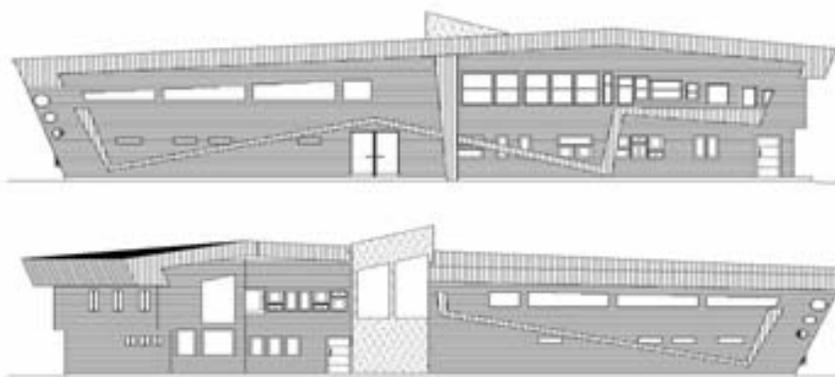


Monto \$420.000.000.-





**AMPLIACION Y MEJORAMIENTO SEDE SOCIAL M\$ 238**







## Concurso y selección de Barrios 2013

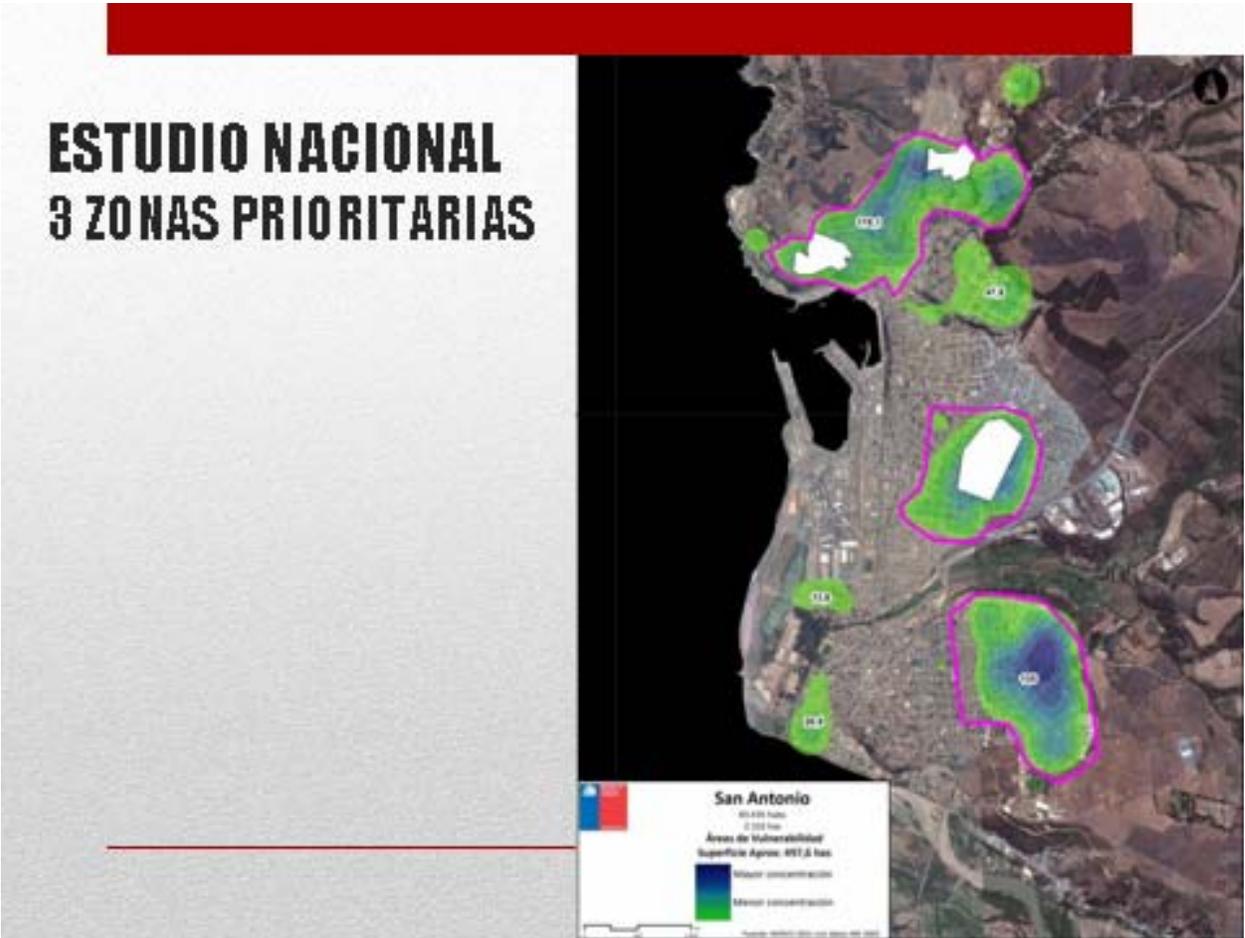
### OBJETIVOS DEL CONCURSO

#### Objetivo General

- Selección de 6 Barrios en la región para incorporar al Programa de Recuperación de Barrios 2013

#### Objetivos Específicos

- Garantizar la pertinencia y coherencia técnica del análisis y propuestas en relación a las diagnósticos
- Garantizar el compromiso institucional y local en dicha proceso
- Garantizar la transparencia en la selección de los barrios



## BARRIO LAS LOMAS

**Poblaciones: VIUDA I,  
VIUDA II, VIUDA IV,  
VIUDA V, LAS LOMAS**

<b>Población</b>	<b>2.121</b>
<b>Viviendas</b>	<b>499</b>
<b>FPS 1° y 2°</b>	<b>68%</b>



## INVERSIÓN:

Aporte MINYU	Aporte Municipio	Aporte vecinos	Total
24.950 UF	2.495 UF	249,5UF	27.694,5 UF
\$569.036.147	\$56.978.464	\$5.697.846	\$ 632.460.958

Acuerdos de Consejo:

Acuerto 1

Aporte municipal base (5 UF por vivienda, 2495 UF, \$56.978.464 aprox.)

Acuerto 2

Compromiso de priorizar la implementación (30 días desde la firma de convenio)

Acuerto 3

Compromiso de priorizar la gestión de la obra de confianza en la etapa I de ejecución.

Acuerto 4

Compromiso de la futura mantención de las obras.

Acuerto 5

Compromiso de aporte municipal adicional (4 UF por vivienda, 1996 UF, \$ 45.582.771 aprox.)

## BARRIO LAS ALPACAS, EL SAUCE

**Poblaciones: LAS ALPACAS I, LAS ALPACAS II, EL SAUCE VIUDA VII**

<b>Población</b>	<b>1.281</b>
<b>Viviendas</b>	<b>366</b>
<b>FPS 1º y 2º</b>	<b>73%</b>



**INVERSIÓN:**

<b>Aporte MINYU</b>	<b>Aporte Municipio</b>	<b>Aporte vecinos</b>	<b>Total</b>
<b>24.950 UF</b>	<b>2.495 UF</b>	<b>249,5UF</b>	<b>27.694,5 UF</b>
<b>\$569.036.147</b>	<b>\$56.978.464</b>	<b>\$5.697.846</b>	<b>\$ 632.460.958</b>

Acuerdo de Consejo:

Acuerdo 1

Aporte municipal base (5 UF por vivienda, 2495 UF, \$56.978.464 aprox.)

Acuerdo 2

Compromiso de priorizar la implementación (30 días desde la firma de convenio)

Acuerdo 3

Compromiso de priorizar la gestión de la obra de construcción en la etapa I de ejecución.

Acuerdo 4

Compromiso de la futura mantención de las obras.

Acuerdo 5

Compromiso de aporte municipal adicional (4 UF por vivienda, 1996 UF, \$ 45.582.771 aprox.)

**BARRIO LAS ALPACAS, EL SAUCE**

**Poblaciones: LAS  
 ALPACAS I, LAS  
 ALPACAS II, EL SAUCE  
 VIUDA VII**

<b>Población</b>	<b>1.281</b>
<b>Viviendas</b>	<b>366</b>
<b>FPS 1º y 2º</b>	<b>73%</b>



**INVERSIÓN:**

<b>Aporte MINYU</b>	<b>Aporte Municipio</b>	<b>Aporte vecinos</b>	<b>Total</b>
<b>18.300UF</b>	<b>1.830UF</b>	<b>183 UF</b>	<b>20.313 UF</b>
<b>\$ 417.918.198</b>	<b>\$41.791.819</b>	<b>\$4.179.181</b>	<b>\$463.889.199</b>

Acuerdo de Consejo:

Acuerdo 1

Aporte municipal base (5 UF por vivienda, 1635 UF, **41.791.819** aprox.)

Acuerdo 2

Compromiso de priorizar la implementación (30 días desde la firma de convenio)

Acuerdo 3

Compromiso de priorizar la gestión de la obra de conformidad a la etapa I de ejecución.

Acuerdo 4

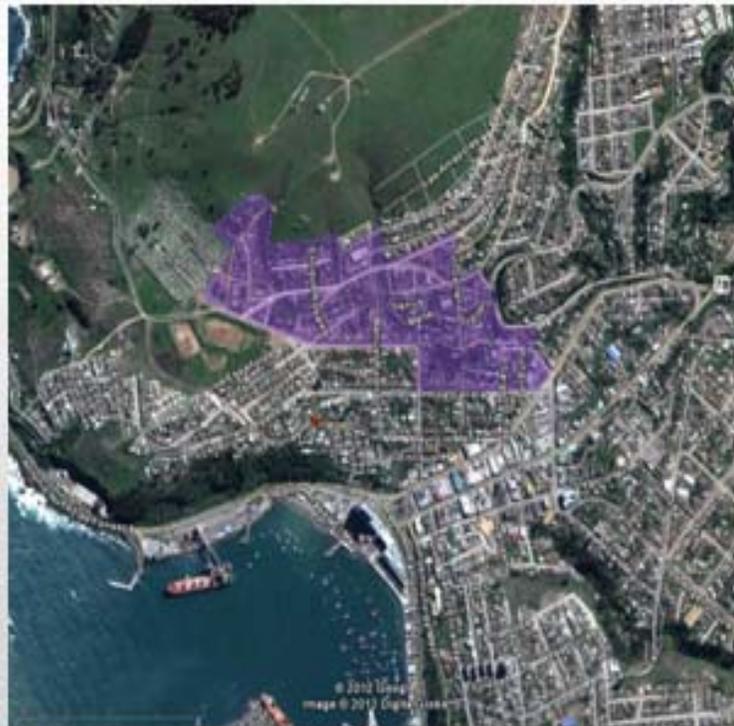
Compromiso de la futura mantención de las obras.

Acuerdo 5

Compromiso de aporte municipal adicional (4 UF por vivienda, 1464 UF, **\$ 33.433.455** aprox.)

**Barrio :O` HIGGINS  
 EL CARMEN  
 LOS PERALES**

<b>Población</b>	<b>1.814</b>
<b>Viviendas</b>	<b>409</b>
<b>FPS 1º y 2º</b>	<b>74%</b>



**INVERSIÓN:**

<b>Aporte MINYU</b>	<b>Aporte municipio</b>	<b>Aporte vecinos</b>	<b>Total</b>
<b>20.450 UF</b>	<b>2.045 UF</b>	<b>205 UF</b>	<b>22.700UF</b>
<b>467.017.877</b>	<b>46.701.787</b>	<b>4.681.597</b>	<b>518.401.262</b>

**Acuerdos de Consejo:**

**Acuerdo 1**

Aporte municipal base (5 UF por vivienda, 2045 UF, \$46.701.787 aprox.)

**Acuerdo 2**

Compromiso de priorizar la implementación (30 días desde la firma de convenio)

**Acuerdo 3**

Compromiso de priorizar la gestión de la obra de construcción en la etapa I de ejecución.

**Acuerdo 4**

Compromiso de la futura mantención de las obras.

**Acuerdo 5**

Compromiso de aporte municipal adicional (4 UF por vivienda, 1636 UF, \$ 37.614.450 aprox.)

**SR. PRESIDENTE CONSEJO SOCIEDAD CIVIL DON OMAR VERA CASTRO:**

Sobre la presentación efectuada por la Director Dideco se ofrece la palabra.

**SR. CONSEJERO ANTONIO DONOSO**

Consulta por el procedimiento de cálculo del aporte de los vecinos.

**DIRECTOR DIDECO SR. MANUEL VIDAL:**

Responde que se efectúa por vivienda y en un plazo de 33 meses para reunirlos por medio de loterías, rifas, etc.

**SR. VICEPRESIDENTE CONSEJO SOCIEDAD CIVIL DON GERMAN OSSES GONZÁLEZ**

Consulta cuál va a ser la forma de participación de la comunidad

**DIRECTOR DIDECO SR. MANUEL VIDAL:**

Informa que existieron distintas instancias de real participación de la comunidad, por ejemplo se creó el Consejo de Desarrollo Vecinal que fue donde se recogieron las ideas y sueños de las personas, se definió la forma de participación mediante reuniones semanales; se realizaron procesos de sensibilización de los diversos temas planteados, se realizaron asambleas periódicas y se validaron debidamente las formulaciones ciudadanas.

**SRA. CONSEJERA MARÍA HERNÁNDEZ:**

Consulta sobre que pasará con la calle Luis González

**DIRECTOR DIDECO SR. MANUEL VIDAL:**

Al respecto informa que entregará listado completo de calles que fueron aprobadas para pavimentación, todas las cuales tienden a solucionar problemas de congestión en Población 30 de Marzo.

**SRA. CONSEJERA SONIA HUENCHO:**

¿Cómo se postula para en Programa Barrios para que gane un sector?

**DIRECTOR DIDECO SR. MANUEL VIDAL:**

El Municipio elabora los proyectos, no selecciona barrios; es el Minvu quién define los sectores a intervenir, resuelven presentación técnica y después vienen instancias superiores de decisión de nivel político como son el Intendente y los Cores Regionales.

**SR. CONSEJERO DON JULIO GÓMEZ:**

¿Es posible que la Comisión Social participe en las reuniones con los vecinos?

**DIRECTOR DIDECO SR. MANUEL VIDAL:**

Responde que sería muy positivo que se realicen reuniones con el Consejo Barrial para mostrar su trabajo e interactúen

**SR. VICEPRESIDENTE CONSEJO SOCIEDADCIVIL DON GERMAN OSSES GONZÁLEZ**

Aprueba propuesta de Consejero Gómez y requiere fijar fechas y oportunidad de encuentros.

**DIRECTOR DIDECO SR. MANUEL VIDAL:**

Sugiere segunda semana de marzo. Igualmente le ofrece participar en Placilla para recoger sus sueños en torno al Programa Barrios.

**SRA. CONSEJERA NURI DINI:**

Agradece a Don Manuel Vidal haber tomado en cuenta su propuesta de considerar a su sector Placilla.

**SR. CONSEJERO DON BORIS ALLENDE:**

Solicita nómina de integrantes del Consejo Barrial.

**SR. CONSEJERO DON CAMILO NAMUNCURA:**

¿Cuándo se van a ocupar los recursos en sectores no tan cadenciados, de nivel medio?

**DIRECTOR DIDECO SR. MANUEL VIDAL:**

Informa que se está trabajando en una propuesta de planificación desde las personas que utilicen recursos que se ofrecen desde la línea gubernamental y además con recursos propios.

**SR. CONSEJERO DON ANTONIO DONOSO:**

Opina que la Comisión Social y Comisión Territorial serían las más apropiadas para participar con el Consejo de Barrios, pero que pueden participar todos los Consejeros.

**SRA. CONSEJERA SONIA HUENCHO:**

Expresa que en Lolleo y Placilla acudan todos los Consejeros y agradece al mismo tiempo la labor desarrollada por Dideco.

**SRA. CONSEJERA NURI DINI:**

Relata su experiencia en reuniones con la comunidad y da a conocer el nivel de desconocimiento de la existencia del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil

**III. VARIOS**

**SRA. CONSEJERA NURI DINI:**

Da a conocer los problemas generados por diversos micro basurales que se crean en sectores de la comuna como por ejemplo en el sector en torno a la Plaza René Schneider; otro tema los perros abandonados, informando que al respecto tiene una propuesta

**SR. CONSEJERO DON BORIS ALLENDE:**

Requiere conocer fechas, plazos de llamado a concurso par Directores de Escuelas. Agrega además se informa sobre baños en mal estado en que se encontrarían la Escuela Sor Teresa de los Andes, el techo del Gimnasio.

**SR. VICEPRESIDENTE CONSEJO SOCIEDAD CIVIL DON GERMAN OSSES GONZÁLEZ**

Respecto a lo planteado por Consejero Allende solicita informe de la Comisión de Educación

**SR. CONSEJERO ANTONIO DONOSO**

Presenta sus disculpas por la inasistencia a reunión extraordinario del día 07.01.2013.

Además recuerda la información entregada referente a los cambios de la ley electoral que produciría efectos en el número de Consejeros del Consejo de la Sociedad Civil.

**SECRETARIO MUNICIPAL SR. MARIO RUBIO:**

Al respecto informa que hará las consultas legales para cerciorarse que efectivamente se hayan producido dichos cambios.

**SR. CONSEJERO DON BORIS ALLENDE:**

Solicita conocer las alternativas de ingreso a San Antonio y saber si hubo respuesta del Ministerio respectivo.

**SR. CONSEJERO ANTONIO DONOSO**

Informa que hubo respuesta.

**SR. CONSEJERO JULIO GÓMEZ:**

Expresa que es tiempo de buscar solución al sector de la entrada de la Playa de Lolloo, en el Parque Dyr para constituirlo como un lugar de recreación y pulmón verde de la ciudad

**SR. CONSEJERO ARIEL URRUTIA:**

En relación a la opinión del Consejero Gómez informa que existen 55 áreas verdes en la comuna y que existen proyectos definidos en el área sur del Puerto y proyectos municipales del nuevo Parque Dyr.

**SR. CONSEJERO DON CAMILO NAMUNCURA:**

Plantea las siguientes interrogantes: ¿cuál es la situación del estadio Municipal?, ¿hay recursos?.

Si la ampliación de Gregorio Mira considera pasarela al sector de Bellamar y también refuerza la idea del canil con participación de privados y el municipio.

**SR. VICEPRESIDENTE CONSEJO SOCIEDAD CIVIL DON GERMAN OSSES GONZÁLEZ**

Espera presentación del Puerto en torno al tema del Parque Dyr.

**SR. CONSEJERO DON JUAN PEREZ.**

Da cuenta sobre proyecto de construcción de Población para Discapacitados Villa Alegre que se encuentra fomentado su organización y también informa sobre la intención de formar la Corporación Arco Iris.

Informa además sobre la realización de un catastro de Discapacitados que no trabajan y sobre el particular informa que por gestiones propias han conseguidos cupos y capacitaciones en diversas empresas importantes de la comuna para discapacitados.

**SR. VICEPRESIDENTE CONSEJO SOCIEDAD CIVIL DON GERMAN OSSES GONZÁLEZ**

Felicita a don Juan Pérez por la labor a favor de los discapacitados.

**SR. CONSEJERO DON JULIO GÓMEZ**

Plantea su caso personal como discapacitado a causa de un grave accidente; al respecto sugiere que se visten casos graves de discapacitados para conocer sus necesidades

**SR. CONSEJERO DON BORIS ALLENDE:**

Solicita sostener una reunión con EPSA para conocer proyectos del lado Sur y así estar todos informados

**ACUERDO: Se acuerda realizar una invitación a EPSA para dar a conocer proyectos del lado Sur del Puerto**

**SR. CONSEJERO DON CAMILO NAMUNCURA:**

Respecto al catastro de Discapacitados expresa que todas las organizaciones de alguna u otra manera han colaborado en el auxilio de discapacitados, dando a conocer que como dirigente vecinal le tocó participar en una encuesta de discapacitados que realizó la Unión Comunal de Juntas de Vecinos pero que este trabajo no tuvo los efectos esperados

Se levanta la reunión a las 19:40

Firman para constancia

**OMAR VERA CASTRO  
ALCALDE Y PRESIDENTE DEL  
CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES  
DE LA SOCIEDAD CIVIL DE SAN ANTONIO**

**MARIO RUBIO RUBIO  
SECRETARIO MUNICIPAL      MINISTRO DE FE**

**OVC/MRR/**