



CONSEJO DE LA SOCIEDAD CIVIL DE SAN ANTONIO
SESIÓN ORDINARIA N°06 /2015
Martes 30 de Junio de 2015; 18:00 Hrs.
Salón de Concejo Municipal “Mario Rubio Rubio”.
Edificio Consistorial

En San Antonio, a Martes 30 de Junio dos mil quince, y siendo las 18:00 horas, se realiza en el Salón Plenario del Edificio Consistorial del Municipio, “Mario Rubio Rubio”, ubicado en Avenida Ramón Barros Luco N° 1881 Barrancas, San Antonio, la Sesión Ordinaria N° 05 del Consejo de la Sociedad Civil de San Antonio, presidida por el Vicepresidente Dn. Antonio Donoso Guzmán. Actúa como Ministro de Fe la Srta. Carolina Pavez Cornejo, Secretaria Municipal.

I. APROBACIÓN ACTA ANTERIOR

- Acta S.O. N°05 de fecha 28-04-2015

II. TABLA:

- Exposición sobre Constitución de Consejo de Seguridad Pública, Expone Srta. Patricia Roman Profesional de la Unidad.
- Informa sobre Programa Quiero Mi Barrio, Expone Director DIDECO, Manuel Vidal Cano, y German Valenzuela.pñ

III. VARIOS:

SRES. CONSEJEROS PRESENTES:

Presidente, Alcalde Omar Vera Castro

Vicepresidente, Antonio Donoso Guzmán

Consejero, German Osses G.

Consejero, Octavio Gonzalez

Consejero Julio Gomez Zuñiga

Consejera, Sonia Huencho

Consejero, Camilo Namuncura Vasquez

DESARROLLO DE LA TABLA

Vicepresidente, Antonio Donoso Guzmán: buenas tardes, vamos a iniciar la reunión ordinaria de la Sesión N° 6 del 2015, martes 30 de Junio siendo las 18:16 se habrá la Sesión del Consejo de la Sociedad Civil de la Comuna de San Antonio primer punto aprobación del Acta Anterior del 26 de mayo del 2015, opiniones colegas sobre esa Sesión o reunión.

Por unanimidad se aprueba el Acta del 26 de mayo del 2015

En la Tabla primer punto Exposición sobre la constitución del Consejo de Seguridad Pública expone la Srta. Patricia Román.

Patricia Román : Buenas tardes a todos los presentes, les voy hacer una presentación breve de lo que es el Plan Comunal de Seguridad Pública el cual se encuentra enmarcado dentro del Plan Nacional de Seguridad Pública de la Violencia del Delito, Seguridad para toso programa de la gestión actual de la Presidenta Michelle Bachelet.

Plan Comunal de Seguridad Pública

¿Qué es?

- Documento de **planeación estratégica**.
- Contiene **diagnóstico, prioridades, estrategias, programas y proyectos** que tengan como finalidad dar solución a las problemáticas de violencia, delincuencia, convivencia e inseguridad que afectan a la ciudadanía.
- Insumo fundamental para **determinar las inversiones** que se realizarán en materia de seguridad y convivencia.
- Una **oportunidad** para abordar **integralmente** los temas de seguridad y convivencias con la participación de distintos actores y sectores.

Seguridad para todos

El Plan Comunal de Seguridad Pública es un documento de Planificación Estrategia contiene un diagnóstico el que va a ir estableciendo prioridades de estrategia Programas y Proyectos que se van a realizar de aquí a futuro correspondiente al periodo 2016 y 2017, el Plan Comunal de Seguridad Pública y el diagnóstico que va arrojar va a ser fundamental para ir priorizando las inversiones y terminadas estas inversiones de aquí en adelante en temas relevantes y concernientes a Seguridad Ciudadana. También va a ser una oportunidad para abordar integralmente los temas de seguridad y todo lo que tenga que ver con la prevención de la violencia y del delito.

El Plan Comunal de Seguridad Pública va a tener una duración de tres años en estos momentos ya estamos en el tema de diagnostico en proceso de licitación y los proyectos de inversión es de aquí del 2015 al 2017 la inversión de estos recursos va hacer de manera tri anual y la inversión como ustedes corresponde al monto que aparece en pantalla como va hacer una inversión tri anual se va a estar ejecutando este Plan Comunal de Seguridad Pública.



Plan Comunal de Seguridad Pública



Duración: 3 Años (2015 – 2017)

Recursos de Inversión Total:

\$ 771.600.000 (Triannual)





El Diagnóstico de Comunidad de Seguridad Pública va a dotar a de insumos al Consejo Comunal de Seguridad Pública se constituyo el 11 de Junio y como se establece mediante convenio que se firman entre la Municipalidad de San Antonio y la Subsecretaria del Ministerio del Interior.



Diagnóstico Comunal de Seguridad Pública



- Dotar de insumos a **Consejo Comunal** y equipo de PCSP, para las líneas de acción, focalización y localización de proyectos en materia de prevención.
- Considerar información primaria y secundaria relacionada a temas de violencia e inseguridad.
- Participación de la Comunidad Organizada en el proceso de Diagnóstico.
- **Estado Actual:** 2º llamado a Licitación
- Término del Diagnóstico: Mes de Agosto.



Este Consejo esta conformado por actores relevantes de dentro de la comuna de San Antonio.

El estado actual de diagnostico corresponde al 2° llamado el equipo estuvo encabezado por Claudia Robledo determino que la primera licitación los primeros que se presentaron a esta licitación no contaban con una metodología apropiada de diagnostico es por eso que se llamo a un segundo llamado a licitación ahora ya estamos en proceso de adjudicación de licitación.

Consejo Comunal de Seguridad Pública

Subsecretaría de Prevención del Delito
Ministerio del Interior y Seguridad Pública

- ✓ Instancia de reunión y participación, integrada por representantes de entidades principalmente públicas, policiales y comunitarias, que se congregan para planificar y gestionar estrategias para la prevención y control del delito al interior de la Comuna.
- ✓ Dispositivo central para la formulación del Plan Comunal de Seguridad Pública, dispuesto en el Proyecto de ley.
- ✓ Encargado de recibir, ordenar y analizar los antecedentes, estadísticas y toda la información de Seguridad para planificar y monitorear las acciones y estratégicas a desarrollar en la Comuna.
- ✓ El/La alcalde/sa será el presidente del Consejo, atribución que será indelegable.

Seguridad para todos

El Consejo Comunal de Seguridad Pública habiendo ya acá dos integrantes del Consejo, es una instancia de reunión y participación integrada por todas las entidades principalmente públicas y policiales y comunitarias hay actores como fiscalia, PDI, Carabineros ya el Alcalde que preside y el Consejo la tarea que tiene es planificar e ir priorizando la cartera de inversión que el diagnóstico va a arrojar la adjudicación debería estar listo de aquí a Septiembre.

El Consejo va a estar encargado de recibir y analizar los antecedentes correspondientes lo que el diagnóstico comunal arroje e ir definiendo esta cartera de inversión.



Van a ir generando propuestas de estrategia van a ir realizando seguimiento y monitoreo de implementación de los planes comunales de los que se van a ir componiendo esta cartera de inversión van a contemplar proyectos que van a ser psicosociales y también proyectos situacionales correspondiente a equipamiento comunitarios y psicosociales correspondientes a intervención en colegios, comunidades con niños y niñas adolescentes.

En este momento de la etapa del Plan Comunal de seguridad publica todavía nos encontramos sobre el pilar del diagnóstico comunal porque recién estamos viendo el tema de la licitación del diagnóstico se están realizando las propuestas de los oferentes y ya se va a llamar pronto a una adjudicación.

La segunda etapa va en consistir en definir y analizar en detalle los problemas prioritarios una vez que este diagnóstico este listo. Posteriormente va a ver una selección de respuestas para abordar problemas priorizados en la cuarta etapa se van a establecer acuerdos y compromisos con actores relevantes obviamente también encabezados por el concejo y en la quinta etapa definir criterios de sitios respuestas seleccionadas con indicadores y metas. En la sexta etapa la implementación y monitoreo y en la séptima etapa que va a ser la final la rendición de cuentas públicas para revisar en que se gasto este monto de tri anual en que se invirtió.

El Plan Comunal de Seguridad Pública en este momento ejecutor la Coordinadora Carolina Araya que por razones de Inauguración de una cancha, la Cancha de Los Alamos por esa razón ella no pudo asistir y me deja a mi como su suplente, estamos tratando de ir trabajando en el diagnostico.

La Ejecutora Territorial es Jennifer Pardo Lizama
El Equipo Profesional Daniela Diaz quien habla
Y Hugo Santibañez Berrios.



Plan Comunal de Seguridad Pública

Equipo Ejecutor

Coordinadora: Carolina Araya

Gestora Territorial SPD: Jennifer Pardo Lezana

Equipo Profesional: Daniela Díaz Aravena
Patricia Román Ampuero
Hugo Santibáñez Barrios

Contacto:

Teléfono: 35 - 2- 203315
Correo Electrónico: pcspsanantonio@gmail.com



Muchas Gracias, dudas consultas.

Vicepresidente, Dn. Antonio Donoso: solo quiero explicar a los Consejeros al Consejo de la Sociedad Civil, que esta exposición a parte de ser muy simple la solicite debido a que nosotros nos llamaron como Vicepresidente del Consejo para participar en este Consejo, en la cual tuvimos que firmar como Consejo de la Sociedad Civil y para que ustedes supieran este plan de Seguridad Ciudadana solicite esta exposición, no se si les quede claro lo expuesto por la Srta. Patricia Román.

Consulto si este consejo o este proyecto es año calendario o es año corrido.

Patricia Roman: en año calendario a que se refiere.

Vicepresidente, Antonio Donoso: ósea partimos del mes de junio con este proyecto en Junio del 2016, nosotros participamos a contar de junio, o parten de Enero a Dic un año de corrido.

Patricia Román : de la firma de la Constitución del acta, y la idea es que este consejo evidentemente que este implementado trascienda en el tiempo esa es la idea que siempre se este trabajando en temas asociados

.....

a Seguridad Ciudadana. Ese es el objetivo., que valla trascendiendo pero desde la constitución del Consejo es que de ahí se parte el trabajo.

Vicepresidente, Dn. Antonio Donoso: ósea de Junio.

Patricia Roman: exactamente.

Consejero, Namuncura: Srta. Patricia Buenas tardes lo siguiente ustedc hablo de las etapas primero la etapa de diagnóstico y la septima etapa que termina es la cuanta pública hay fechas ya realizadas para poder decir esta etapa va de tal fecha a tal echa o no, de todas usted hablo de siete etapas la primera higiene una fecha, segunda también tienen ya un calendario de esas fechas o van a ir conforme a como se van a ir dando las cosas. Esa es una pregunta la otra seria usted hablo de los colegios y hablo de las comunidades la pregunta en cuanto a los colegios municipalizados solamente o a todos los colegios.

Patricia Roman: respecto a la primera consulta el tema correspondiente a las etapas de las que se encuentra el plan comunal van a ir dependiendo de los ritmos que se valla dando por ejemplo respecto de la licitación como se tubo que correr recién ahora estamos en la primera etapa de licitaciones entonces va a ir dependiendo de cómo se vaya dando el tema de licitación y cuando salga el diagnóstico comunal desde ahí en adelante en base a los convenios que se van estableciendo pero siempre van a ver plazos por ejemplo ahora para que aparezca el diagnostico comunal deberíamos tenerlo ya en septiembre disponible a partir de ahí podríamos empezar a contar.

Respecto a la segunda pregunta el tema de los colegios el diagnostico comunal yo hablo que la línea de inversión va a consistir en línea situacional y sicosocial y psicosocial no es necesariamente el diagnostico va arrojar una línea sicosocial también puede arrojar otro tipo de línea las inversiones también se pueden focalizar en por ejemplo rehabilitación por infros penales, rehabilitación (audio no aludible) desde la línea psicosocial trabajo con comunidades no solamente en los colegios entonces.

Hay otra línea de inversión dentro de la misma línea psicosocial tenemos la psicosocial obviamente si vamos a estar trabajando con un tema sicosocial se va a estar trabajando con colegios municipales con los que se trabaje en el diagnóstico comunal.

Consejero, Camilo Namuncura: yo no estoy de acuerdo en realidad porque resulta que los problemas de seguridad que estamos viviendo es problemas transversales por lo tanto pienso que si vamos a trabajar en serio pienso que deberían estar todos los colegios en esa misma línea porque estamos hablando de línea de participación aquí hay muchos colegios municipalizados hay muchos que son particulares subvencionados y no están exentos de problemas así que yo que yo la llamaría a incluirlos también en la línea participativa.

.....

Patricia Román: esa es la idea de esas instancias que nosotros podamos ir incluyendo todos los actores relevantes no solamente los colegios municipales si no que también todos los actores que sean importantes en este proceso de diagnóstico también para incluirlos también dentro de una línea de inversión a futuro así que acojo la solicitud.

Vicepresidente, Antonio Donoso: una consulta sobre la misma base que hace el Consejo Namuncura, la línea que se les va a entregar a los niños de San Antonio ya que el proyecto es de tres años y tiene un promedio de 257 millones la línea de ustedes es en base a manejo de consultores que se les va a dar una charla igual a los dirigentes sociales supongo yo, tanto para las juntas de vecinos como a los centros de madres, adultos mayores y los barrios por no decir vulnerable que tenemos en San Antonio los mas críticos pero también hay crisis hay que ver en el centro tanto de San Antonio de Lolleo y Barrancas para esa línea central va implementación para ver la seguridad ciudadana me refiero a móviles a personal de vigilancia.

Patricia Román: esos va a corresponder a la cartera de inversión que se vaya a realizar y eso lo va a tener que definir el Consejo Comunal esas van hacer tareas del Consejo Comunal ir definiendo en que se va a invertir si va a ser proyectos situacionales de equipamiento comunitario situacionales a eso me refiero, cámara, alarma, implementación por ejemplo maquinaria en las plazas o sicosociales.

Consejero, German Osses: yo quiero pensar que el problema hoy día es demasiado teórico para entender pienso que una vez que el diagnóstico listo sea analizado por el Consejo estaremos en mejores condiciones de poder señalar los seis o siete puntos que cuenta el programa porque en el ínter tanto podemos hacer una serie de preguntas pero vamos a caer en pura teoría sin un lugar común.

Eso es lo que me parece a mi esperar el diagnóstico para ver como vamos a funcionar con el diagnóstico que cosas se pueden agregar.

Consejera, Sonia Huencho: quien esta haciendo el diagnóstico como se va hacer ese diagnóstico quienes van hacer los participantes quienes va a tener la opción de opinar en este diagnostico va a ser una empresa que se va a encargar de ella pero esa empresa va a tomar la participación nuestra de los vecinos de las juntas de vecinos de las agrupaciones de los centro de padres de los centros juveniles, clubes deportivos de todas las organizaciones

Patricia Román: respondiendo a su pregunta efectivamente nos nosotros como equipo vamos a estar encargados de acercar esta consultora esta consultora es externa y en estos momentos estamos en proceso de licitación en el 2° llamado de proceso de licitación entonces como consultora externa nuestro trabajo en equipo va a ser mas cercana con la comunidad y esta consultora en proceso de licitación tubo que presentar un marco mitológico para poder quedar en procesos de licitación en la

última etapa entonces se le exigen las bases de las bases administrativas que establece la Dirección de Gestión Social es que se va a tener que atender a ellas para poder hacer un acercamiento a todos los actores relevantes, Uniones Comunales, Juntas de Vecinos, Comites de Seguridad todos los actores que puedan ir aportando o que tengan temas de seguridad ciudadana. Nosotros vamos a estar haciendo el acompañamiento a esta consultora.

Vicepresidente, Antonio Donoso: Sr. Presidente adelante.

Alcalde, Presidente, Dn Omar Vera Castro: muchas gracias Sr. Vicepresidente saludarles a todos a cada uno de los Sres. Consejeros disculpen el retraso complementando lo que dice nuestra profesional mencionar que tal como se ha establecido es un monto de recursos que son 700 millones que podrían crecer y ya voy a explicar porque efectivamente corresponde al desarrollo de tres años desde el momento que se conforme el Consejo Comunal de Seguridad Pública y se conformo hace un mes desde mayo desde ahí corre los tres años.

El tema de lo que se va hacer se va hacer a través a través de un levantamiento de un diagnóstico. Quien levanta el diagnóstico, no es un censo el censo es uno por uno, casa por casa, no es eso. Diagnóstico es el levantamiento de información aleatoria en la comunidad y la comunidad son todas las organizaciones juntas de vecinos, clubes deportivos, adultos mayores, escuelas municipales, jardines infantiles, comercio, transporte, instituciones entre otras. El convenio suscrito con la prevención del delito establece que nosotros estamos obligados a contratar una consultora que tiene que hacer el diagnóstico y contratar esa consultora a través de una licitación pública quien se va adjudicar no sabemos, porque esta en el proceso de licitación lo que establecen las bases, bases que si bien las desarrollo el municipio están en el marco dispuesto por la Subsecretaria de prevención y del Delito, no podemos salirnos de ese marco. Hay un marco en el cual tiene que trabajar la consultora. La consultora una vez que se adjudique se firmen los contratos de ahí parte tiene un plazo para levantar el diagnóstico son un plazo de 60 días si mal no recuerdo, 60 días, desde que firma el contrato desde ahí tiene un plazo de 60 días y donde va a levantar el diagnóstico en la ciudad en forma aleatoria donde el equipo un va estar acompañando a la consultora en el terreno para que tenga información estadística de los distintos sectores reitero en forma aleatoria. Con ese diagnóstico la consultora lo entrega y lo somete a consideración del Consejo Comunal de Seguridad Pública que ya se les explico como estaban conformados donde ustedes son parte esta Dn. German, según yo recuerdo yo no estoy representando el Consejo de la Sociedad Civil ustedes va a conocer ese diagnóstico y ese Consejo Comunal tal como decía nuestra profesional va a definir que iniciativas se podrían financiar durante este periodo con estos recursos que están dispuestos y de ahí bien lo señalaba pueden ser Iniciativas de voy a decir un ejemplo eliminación de sitios eriazos, reposición de todo sistema de cámara de seguridad, instalación de nuevas cámaras en otros puntos podría ser, podría, digo podría porque el Consejo

Comunal de Seguridad Pública es el que tiene que definir no es el Alcalde el Alcalde los preside pero es el cuerpo colegiado que opina y aprueba por mayoría ser un programa sicosocial por ejemplo vamos a trabajar en las escuelas xxx y xxx porque de acuerdo al diagnóstico son los sectores mas delicados entonces por tanto hay que trabajar con esos niños para evitar que entren en el proceso de la delincuencia, podría ser. Y así sucesivamente, levantadas las iniciativas el Consejo Comunal de Seguridad Pública tiene que aprobarlas por mayoría, se levanta acta y esas son las iniciativas que se van a ejecutar. ¿Quién las ejecuta?, se ejecutan a través de licitación pública. No es que nosotros la profesional vaya a decir vamos a tener que intervenir por decir un ejemplo, intervenir la escuela x con sicólogos, asistente social y que se yo no es que nuestra profesional vaya a ir, vaya a trabajar, nó., Tenemos que licitar ese programa y un equipo interdisciplinario de profesional , tenemos en la licitación se lo adjudicará este equipo tiene que supervisar que ese programa se ejecute en los términos establecidos, en los tiempos adecuados y además informar al Consejo Comunal de Seguridad Pública. Eso mes en términos generales este proceso por tanto la comunidad esta representada en este Consejo Comunal de Seguridad Pública del Consejo de la Sociedad Civil, el Consejo Comunal esta representado, la cámara de comercio esta representada, las uniones comunales y las juntas de vecinos están representadas, las instituciones como carabineros, la PDI, La Gobernación Marítima entre otros también están representados en este Consejo, entonces ese es un poco el esquema a grandes rasgos como se desarrolla esto.

Decía que hay un presupuesto de 700 millones que podría crecer porque podría crecer porque algunas de las iniciativas por decir un ejemplo recuerde el Consejo Comunal de Seguridad Pública no pueda ser financiada con estos recursos porque no alcanza entonces ya hemos conversado con el Intendente para tomar esa iniciativa convertirla en un proyecto circular 33, ho en un FNDR, o en un PMU, o en un IRAL, o en un FRILL, se financia complementariamente a través de esto a otra línea si se dan cuanta ya no son 700 podrían ser 750, podrían ser 800, podrían ser mil millones dependiendo de cómo vayamos gestionando. Esto es un poco parecido y ustedes han trabajado en el tema al Quiero mi Barrio es un poco aparecido na ese esquema y eso es Sr. Vicepresidente junto con saludarle le pido las disculpas del caso tenia una inauguración de una obras arriba en las Lomas me están llamando así que por tanto es para que usted pueda continuar presidiendo en Consejo de La Sociedad Civil y nuestro equipo explicándole los detalles que estimen pertinentes y agradecerles por cierto su interés y participación.

Consejero, Antonio Donoso: hay una consulta con respecto a la exposición del Sr. Alcalde como hoy día asumo como Vicepresidente quería destacar la labor de funcionarios municipales porque siempre criticamos y tratamos de poner palos en el camino o hacer proposiciones a veces muy difíciles quiero destacar la labor que hace la Secretaria del Consejo Civil a través de su departamento y felicitarla como yo soy antisistemico siempre me manda las acta por escrito a mi casa entonces

un agradecimiento y una preocupación por el departamento y a la vez quiero destacar un funcionario municipal que no tiene nada que ver con el consejo de la Sociedad Civil y en la forma personal como cualquier ciudadano de la comuna de San Antonio a pedir un documento y este caballero me a atendido tan bien sin conocerlo lo tope en la calle y le pregunte como se llamaba y se asusto mire yo soy del Consejo de la Sociedad Civil quiero saber su nombre para destacarlo porque siempre la comunidad ataca a los funcionarios municipales y lo quiero destacar a este funcionario que se llama Victor Hernandez de la Dirección de Obras e ido dos veces a pedir documentos y este caballero ateten muy bien y es preocupado y bu8sca y rebusca se preocupa y soluciona el problema. Lo quiero destacar y espero que la municipalidad haga un reconocimiento por su buena labor que hacen en su oficina o en su departamento.

Alcalde, Presidente Omar Vera Castro: muchas gracias Sr. Vicepresidente por los conceptos de nuestros funcionarios en especial de nuestra Secretaria Municipal Carolina Pavez, como también de nuestro funcionario de la Dirección de Obras dn Victor Hernandez se lo vamos a transmitir vamos a colocarle una anotación de merito no de demerito, de Merito, por su gestión y así como el hay un sin número de de funcionarios que tienen la misma disposición de trabajo de servicio público no necesariamente gente de planta también hay gente a contrata con el mismo espíritu, gente a honorario. Si San Antonio ha avanzado es un producto un trabajo en conjunto de los funcionarios municipales lo que en todo orden de cosas en toda estructura humana ocurre unos tiran con mas fuerza el carro otros lo tiran a media y otros están mirando que los demás tiren es así pero hay mayoritariamente funcionarios destacables como ustedes lo indican le agradezco en su disposición.

Vicepresidente, Antonio Donoso: que sea breve la intervención del Consejero Gomez, ya que el Alcalde va a otra actividad.

Consejero, Julio Gomez: encuentro muy buena la exposición que usted nos ha hecho referente a estos proyectos que se están organizando lo encuentro bien definido lo único que puedo decir es que les vaya bien este trabajo que están empezando porque es en beneficio de toda la comunidad que nos vaya bien a todos.

Alcalde, Presidente Omar Vera Castro: complementar que a este programa que ustedes han podido apreciar todo el proceso de cambio de luminarias del proyecto normal al proyecto led, y contribuye a generar espacios mas iluminados, mas seguros para toda nuestra comunidad eso implica en todos los rincones de la comuna.

Consejero, Camilo Namuncura: dn Omar como solucionamos el problema que hay en la estación de San Antonio, se nos viene otro verano mas vamos a tener en el diario que San Antonio es feo que hay mgre esto por esto otro. Yo se que usted me va a decir que como lo hemos tocado muchas veces que tiene que ver con ferrocarril pero tenemos que buscar

una instancia vaya a darse una vuelta para allá yo le iba a sacra fotos hay un problema tremendo. Yo creo que tenemos que entre todos San Antonio entre todos los actores relevantes partiendo por usted tenemos que buscar una solución para eso porque por ejemplo la función de aseo y ornato tiene que haber una instancia como intervenir ahí porque Camilo Namuncura tiene o cualquier persona tiene un minimarket cualquier cosita y tiene que barrer su vereda es una obligación es una ley es una ordenanza municipal entonces tengo que yo acatarla entonces yo creo que no puede ser porque sea ferrocarriles tenga ahí eso botado es un punto en contra para todos dn Omar usted sabe que yo siempre trato de hacer criticas constructivas me interesa que eso se solucione.

Alcalde, Presidente, Omar Vera Castro: dn Camilo usted se esta refiriendo al edificio abandonado que esta ahí eso no es de ferrocarriles es de un particular del Sr. Rodriguez al Sr. Rodriguez lo hemos notificado en innumerables ocasiones y tanto es así que ya presento ante la Dirección de Obras este proyecto para remodelar todo eso pretendía estar iniciando obras de la remodelación ahora ya, dependiendo si se aprueba este proyecto que presento iniciar obras a la brevedad de tal manera que de aquí a fin de año eso este remodelado. Así que estamos presionando para que el apure el tramite, llevamos tres, cuatro años presionándolo con notificaciones para que pudiera reaccionar felizmente reacciono probablemente le daba lo mismo porque no es de aquí es de Santiago pero ya logramos avanzar algo respecto de la presentación del ante proyecto de lo que dice de ahí de las veredas hasta el acceso del puerto eso también nos demoramos cuatro años con ferrocarriles para lograr que digo nos demoramos no se cuantas reuniones tuve con la cantidad de gerentes, subgerentes de ferrocarriles en Santiago para lograr que ellos la arrendaran al Mall todo ese frontón ya esta arrendado ya esta firmado los contratos y están en estos momentos en proceso de licitación y partes las obras ahora en Julio, la segunda quincena de Julio que es la remodelación de todo el frontón desde ahí de la vereda donde esta el quiosco la chocada desde la solera hacia adentro hasta el limite con el Mall todo ese frontón incluso la línea férrea el arco, la caseta de mando todo eso se remodela, se amplía la escala se genera un pavimento, jardineras, luces, escaños esta listo y reitero parten las obras ahora en Julio se demoran cuatro meses en poder terminarlas. Así que por tanto créanme queda lo menos es tremendamente difícil poder trabajar con una empresa de estado indolente que no entiende los temas de ciudad pero lo logramos.

Consejero, Antonio Donoso: una consulta sobre lo mismo esta remodelación que va a ir a la entrada del Paseo van a votar el portico de ferrocarriles con la caseta de sala de cambio.

Alcalde, Presidente Omar Vera Castro: dn. Antonio no es la entrada al paseo, ya que es un paso de servidumbre histórico.

Alcalde, Presidente Omar Vera Castro: eso no se vota se remodela al estilo de lo que era la estación lo único que se amplía es la escala en el pórtico se amplía un tramo hacia el sur y un tramo hacia al norte que se

constituye en escala sale de ahí los dos carros que están ahí a la entrada, sale el kiosco de diario y sale la chocada, ya esta conversado con ellos estamos de acuerdo no hay un problema ahí social, salen los churros Montes, todo eso sale y se remodela al estilo de la estación tanto el arco como la caseta de mando.

Consejero, Antonio Donoso: como yo represento a una institución de raíces eso es algo patrimonio de San Antonio entonces el paso de servidumbre es algo que queda esta desde la estación de Lillo por lo menos el Tottus le hizo una reparación una pintura se ve bonito entonces no perdemos la parte cultural antigua de San Antonio histórica.

Alcalde, Presidente Omar Vera Castro: yo hablaba de que ese edificio abandonado de que también se va a re modelar al estilo de la estación de antaño no es que se demuela y se construya un cajón. Eso mismo se remodela lamentablemente no sabia que se iba a sacar ese tema porque yo lo tengo ahí en la oficina en cualquier ocasión cuando ustedes estén yo se los puedo exhibir pero conserva el espíritu de la estación de antaño.

Consejero, German Osses: Alcalde a propósito de los cambios de luminaria una pregunta como los cables hoy día están multiplicados por 10 por veinte cables que se ve horroroso sobre todo en sector de acá que pasan camiones a cada rato cortan la pregunta van a desaparecer esos cables?.

Alcalde, Presidente Omar Vera Castro: no, no desaparecen los cables porque en esos cables están la parte eléctrica y esta la parte telefonía de redes y televisión nosotros lo único que estamos haciendo es el cambio de luminarias implica el brazo y el cabezal.

Consejero, German Osses: uno en ese sector los camiones no hay vía que no corten un cable la pregunta si no es posible hoy día el municipio tiene facultades porque a estas empresas lo único que les sobra es plata pero hay que exigirle la tecnología moderna implica que todo eso debe ir bajo tierra por problema de seguridad si la autoridad le exige a esta empresa además que técnicamente todo lo verde se pierde quiero dejar como un sentir general de que quien va a coger los cables.

Alcalde, Presidente, Omar Vera Castro: dn German lamentablemente existe una ley que dice relación con todo el extendido, eléctrico y telefonía de la ciudad y lamentablemente esa ley le da todo el favor a las empresas prestadoras de servicio y no al municipio hemos reclamado en todas las instancias como Asociación Chilena de Municipalidades hemos hablado con los parlamentarios hay un proyecto de ley que lleva ahí durmiendo en el parlamento no se cuanto tiempo tratando de lograr facultades para que los municipios puedan actuar ahí estamos entrampado.

Presidente, Antonio Donoso: bien Sr. Alcalde muchas gracias queda liberado para que siga cooperando con la comunidad, y también le damos las gracias a la Srta. Patricia Román por su exposición, muchas gracias.

Sobre la Tabla segundo punto: es información sobre el Programa Quiero Mi Barrio expone Dn Manuel Vidal.



Director Dideco, Manuel Vidal: buenas tardes a todos y todas agradecer por la invitación para poder contarles de manera resumida así incluyendo los tiempos cual ha sido el desempeño del Programa de Recuperación de Barrios en todos estos años de ejecución en la Comuna de San Antonio durante los últimos ocho años y como el Programa también a generado un modelo de participación a nivel local que denominamos Mi Barrio San Antonio que estamos experimentando con un modelo a nivel local con el objetivo de llegar a algunos sectores de la comuna a los cuales como municipio no hemos podido intervenir mayormente y que presentan algunas problemáticas que son interesantes para ser abordadas desde el municipio y en conjunto con la comunidad, comentarles que el Primer Barrio que se ejecuto en la comuna de San Antonio fue el Barrio Bruselas 1 Bruselas II y Holanda que fue ejecución directa por el municipio con una inversión inicial de 400 millones de pesos en donde el objetivo principal de todos los barrios es sanear estos barrios de lo urbano y desde lo social, hacer intervenciones urbanas que permitan la mejora de calidad de vida de los habitantes de cada uno de estos territorios y a partir de ahí se fue definiendo un listado de obras que eran de mayor interés por parte de la comunidad de este sector y dentro de esas obras la obra que concentraba mayor preocupación y demanda por parte de la comunidad fue la reposición de las escalas de los departamentos y gracias a dios posición de escalas coincidió con el tema del terremoto y si no hubiesen estado reparadas las escalas creo que otra suerte habría pasado en ese sector eso permitió cambiar el 100% de las escalas con los recursos.

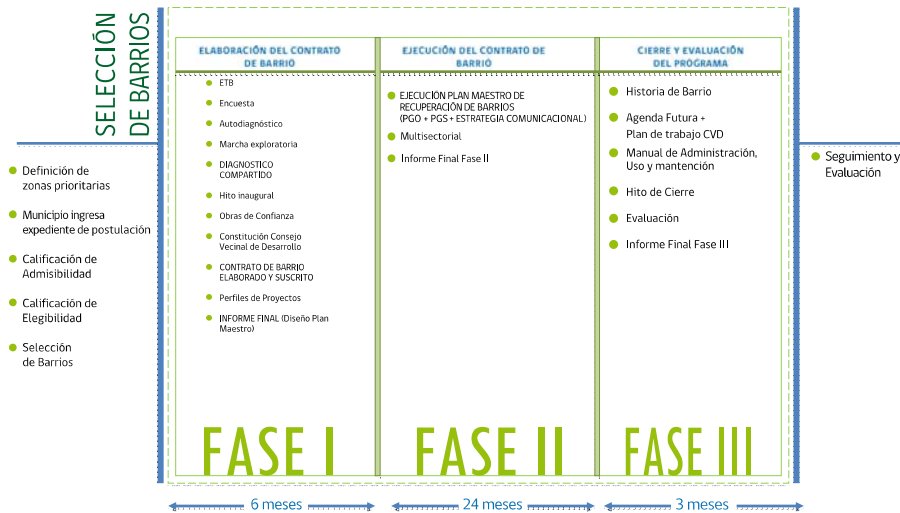
Programa Recuperación de Barrios
Objetivo General



Contribuir al mejoramiento de la **calidad de vida** de los habitantes de barrios que presentan problemas de deterioro de los espacios públicos, segregación y vulnerabilidad social, a través de un **proceso participativo e integral de regeneración urbana**.



Programa Quiero Mi Barrio





Y otro tema tuvo que ver con los cambios de algunas de las sedes en reexposición de sedes y el tema de repavimentación.

Programa QMB en la comuna

PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	PROGRAMA MI BARRIO SAN ANTONIO
<p>2007 - 2015</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alto Cerro Alegre - 30 de Marzo - Holanda – Bruselas - Lolleo Alto – C° La Viuda - Las Lomas 	<p>2014 – 2018</p> <ul style="list-style-type: none"> - El Carmen - Camino Viejo - Las Parcelas - Brisamar - El Sauce
<p>2015 – 2018</p> <ul style="list-style-type: none"> - Casa de Piedra - Casa Azul - Las Planicies 	



El Segundo Barrio en ejecución fue el Barrio del Cerro Alegre, barrio en donde también se intervino en este barrio se generaron áreas verdes, se genero un generador de multipropósito y con una inversión cercana a los 400 millones de pesos que son para el financiamiento de las obras.

El Tercer Barrio es el Barrio de la 30 de Marzo Barrio que también tenía un presupuesto cercano 30 de Marzo tenía 500 Millones de pesos que estaba destinado básicamente por parte de la comunidad recuperar el centro comunitario en, la cancha del monumental ya recuperar otros espacios como la plaza y la cancha del estanque.

Yo les comento estos tres barrios inicialmente porque son los barrios que formaban parte del programa piloto a nivel nacional y quienes nos dieron la

.....

experiencia a nosotros como municipio de conocer el programa de poder trabajar en torno a este programa y que nos permitieron también servir de una u otra forma como experimentales para la ejecución del programa a nivel local.

Comentarles que en cada uno de estos barrios si bien tenían un presupuesto definido de 400 millones de pesos y 30 de Marzo tenía 500 millones de pesos a partir de ahí los equipos técnicos empezaron a operar las diferentes fuentes de financiamiento hasta lograr un presupuesto cercano a los mil millones de pesos por cada uno de los barrios porque si uno va sumando todas las obras de intervención puede darse cuenta en la práctica que una inversión inicial que es de 400, 500 millones al final se dobla o triplica en muchas de las ocasiones.

Como se elijen estos barrios.. Estos Barrios no es que el equipo técnico que el Alcalde diga queremos definir este barrio y este barrio va a estar conformado de esta u otra forma, estos barrios son definidos en base a una metodología que entregan el Ministerio de Vivienda y Urbanismo donde hace cruces de variables de vulnerabilidad social de desempleo, el tema habitacional y en base a esos elementos se definen posibles barrios de intervención. A partir de eso se llama a concurso público y los municipios postulan sus barrios, Nosotros a partir de la ejecución de estos tres barrios que le había nombrado entramos en otro proceso de postulación. Durante el Gobierno pasado nos adjudicamos un barrio que es el Barrio Llolleo Alto que ahí German nos va a empezar a comentar, German Valenzuela que es el Profesional que ha estado a cargo de toda la parte urbana de estos barrios nos va a empezar a comentar que son los barrios mas nuevos donde estamos hoy día. Yo primero quería centrar la historia donde habíamos pasado y de la experiencia y como a partir de la instalación de este programa empezamos a cruzar otros programas y otras fuentes de financiamiento que empezamos a sacarle provecho como el programa de pavimentos participativos que nos permitió de una u otra forma sanear casi el 100% de las calles de estos barrios ustedes se acuerdan 30 de Marzo antes que llegara el programa barrio las calles estaban en su totalidad sin su pavimentación estaban sin iluminación y a partir de la ejecución hoy día se empieza a cerrar el capítulo con la calle Luis Gonzalez por lo tanto que viene producto de la ejecución casi en un 100% en el Cerro Alegre es lo mismo con la pavimentación de Asturias, Los Españoles, la parte de Infanta Isabel a partir de la intervención del Barrio comenzamos a sacar estos recursos y en el sector de Bruselas 1 y Holanda la mayoría de las calles también fueron pavimentadas, calles que no pensábamos nunca que se iban a pavimentar logramos a través del programa sacar ese financiamiento debido a que este programa las calles que están dentro de los barrios los vecinos no hacen aporte ni el municipio tampoco hace aporte por lo tanto es mucha mas la gratuidad, nosotros como estrategia local lo que hemos hecho hemos fortalecido las postulaciones a pavimentos participativos porque creemos que mejorando la trama urbana de las calles indudablemente se produce la recuperación de estos barrios.

Vamos hacer un paréntesis y le voy a pedir a German que nos cuente cual a sido la ejecución de los barrios de hoy día los barrios mas actuales. Hoy día como les comentaba nosotros estamos cerrando un barrio en Llole que es el Barrio LLolle Alto estamos con otro barrio en ejecución en Llole que lleva casi dos años que es el Barrio Las Lomas hay otro barrio que partimos también en Llole hacen dos mese que es el barrio Casa Azul, y hacen como seis meses también partimos en Bellavista en el Barrio Casa de Piedra todo esto es en base a postulaciones nos queda un último barrio de ejecución en convenio con el Minvu que debiésemos estar comenzando los últimos tres meses de este año o los primeros tres meses del próximo que es las Planicies de Bellavista.

Cual es nuestro gran objetivo uno recuperar estos barrios como les debía de lo urbano y de lo social y que a lo menos en cada uno de estos barrios que van a hacer ocho con ejecución con el ministerio de vivienda durante todo este periodo cada uno de estos barrios tengamos una inversión a lo menos de mil millones de pesos y si uno empieza a multiplicar son bastantes recursos que se han ido recogiendo en solo dos líneas la línea pavimentación y en la línea del programa Minvu de recuperación de barrios a ese hay que sumarles jardines infantiles, salas cunas, demás que han llegado desde lo cultural desde lo medio ambiental.

Ahora le vamos a pedir a dn German que nos cuente de estos barrios que están en ejecución y de ahí continuamos.

Consejero, German Osses: le voy hacer una consulta dn Manuel, a propósito de jardines infantiles aquí hay un jardín infantil donde se quemó en terreno de ustedes y eso está terminado hace dos o tres meses que terminaron la construcción y mi pregunta es la siguiente cuando va a tener el equipaje necesario para que eso funcione porque hacemos una inversión tan grande el estado para que este cerrado no tiene mucho sentido entonces le pregunto si usted sabe algo de aquello:

Director Dideco, Manuel Vidal: este jardín infantil parte de los jardines infantiles que tiene el municipio bajo una norma que se llama vía transferencia y que están radicados en la Dideco. Efectivamente este jardín hoy día se cumplen dos meses desde que fue entregado a nosotros las llaves por la empresa constructora a la semana siguiente nos dieron la recepción del local Dirección de Obras, con esa recepción nosotros presentamos la carpeta en el Servicio Nacional de Salud, para tener la resolución sanitaria. Paralelo a eso solo con el ingreso de esa carpeta nosotros enviamos la solicitud de autorización para que los niños que están en el Pañud con el equipamiento que tienen hoy día se puedan trasladar a este equipamiento nuevo. Nosotros habremos enviado sus diez correos tres o cuatro oficios a la Dirección Regional de Junji y estamos esperando todavía una respuesta, precisamente mañana yo tengo una reunión con d. Omar para conversar el tema porque inicialmente habríamos contratado un nochero por dos meses y considerábamos mucho para el tema. Tenemos que ir a Junji o Santiago para preguntar que diablos pasa pero los antecedentes fueron presentados a la semana

cuando nos entregaron a nosotros la carpeta con timbre con todo en el Servicio Nacional de Salud para iniciar el proceso de autorización para trasladar los niños que hoy día están en el colegio las Dunas de este jardín en el pececito De Colores y con el equipamiento que tiene hoy día es suficiente como para que empiecen a funcionar. Estamos a la espera de esa información y de echo ya mañana vamos a tener que considerarla la contratación del nochero por otro mes mientras nos autorizan el tema si no el jardín nos van a complicar ahí. Pero estamos preocupados del tema se ha enviado la información y esperemos tener una respuesta esta semana a mas tardar para poder hacer los traslados.

Presidente, Antonio Donoso: Si asimos ahora unas consultas breves y precisas para que exponga quiero hacer una consulta sobre la Casa de Piedra que es una casa patrimonial del fundo que existía ahí como yo soy de una agrupación de cultura y de raíces del puerto en que pie va a quedar esa casa, quien la va administrar la municipalidad, la junta de vecinos porque el club deportivo que hay ahí no dio resultado porque yo he ido varias veces a su casa con las juntas de vecinos que hay ahí cuando era dirigente de la unión comunal y los dirigentes se quejaban porque los del fútbol no o del baby fútbol no que hay de la cancha al lado ellos se hicieron dueños de la casa pero hay tomateras y todas las cosas. Entonces acaso la municipalidad se hace cargo al 100% o se la pasa a tres juntas de vecinos para que administren esa propiedad (grabación no aludible 0:57:39.5).

Consejero, Camilo Namuncura: usted hablo respecto a la avenida Luis Gonzalez se acuerda de lo que paso cuando hubieron lluvias fuertes en la avenida que esta colindante se han tomado algunas medidas en este momento porque yo paso todos los días por ahí y créame que si llueve fuerte con la experiencia que tengo en ese tema. Yo les pediría que fueran a echar una miradita vieran si pueden poner algunos sacos en alguna parte si la empresa esta viendo como hacerlo.

Director Dideco, Manuel Vidal: en relación a Casa de Piedra ustedes se dan cuenta todos los que les hemos ido dando nombres de los barrios tienen un nombre de fan tasia la Casa de Piedra, La Casa Azul, La viuda, Las Lomas hay otra que se llama las parcela, Camino Viejo tiene que ver con una tema que nos interesa a nosotros como municipio de rescatarla la identidad y la historia del patrimonio local entonces a partir de la intervención de casa de piedra nosotros lo reconocemos como un icono para el sector. No es cualquier sede la Casa de Piedra higiene todos una historia German les va a explicar y les va a mostrar unas laminas el tema de Casa de piedra esta considerado la recuperación de ese espacio, recuperarlo como un patrimonio una vez recuperado el programa en su lógica dice que higiene que tiene que trabajarse con los consejos de barrio, los consejos de barrio están conformados por diferentes organizaciones y actores del territorio. Este consejo de barrio es el administrador de estos espacios donde hay intervención por parte del estado a fin de poder garantizar que efectivamente estas inversiones y esta obra queden a disposición de la comunidad y no tan solo hacia un

grupo, y en relación a la calle 30 de marzo comensales lo que yo se que el alcalde junto con operaciones va esta semana no se si es mañana o el jueves a terreno a la calle Luis Gonzalez a ver ese tema pero yo lo vi en la agenda tiene una salida con operaciones no me recuerda pero que día pero que van esta semana a ver ese tema y como hay anunciado lluvias para la próxima semana.

German Valenzuela: El programa se basa en un plan de gestión de obra y un plan de gestión social que actúan en conjunto en esta intervención integral.

Como funciona el programa, el programa funciona se instala 33 meses en los territorios en tres fases, fase1, fase2, fase 3, Donde la Primera Fase es de seis a ocho meses que tiene que ver con un levantamiento de un agnóstico y a partir de este diagnóstico plantear un plan maestro de recuperación. En La Fase dos que son 24 meses donde efectivamente es la ejecución de este Plan Maestro y la Fase Tres donde ya se cierran la administrativamente el Programa en el Territorio y sistematización y evaluación del Programa.

Esto para entender en que fase esta cada uno de los barrios actualmente.

Fases Barrios en ejecución

PROGRAMA QUIERO MI BARRIO	ETAPA
- Lillo Alto I, II C° La Viuda Año inicio 2012	Fase III, sistematización ejecución de obras Plan Maestro
- Las Lomas Año inicio 2013	Fase II Confección de diseños de obras Plan Maestro
- Casa Piedra Año inicio 2014	Fase II Inicio Fase II de ejecución Plan Maestro Obra de Confianza
- Casa Azul Año inicio 2015	Fase I Inicio Abril 2015





PROYECCION PROGRAMA MI BARRIO SAN ANTONIO

- DELIBERACION
- BUSQUEDA DE FINANCIAMIENTO
- COORDINACION UNIDADES MUNICIPALES
 - DIDECO
 - DOM
 - SECPLA
 - Medioambiente, Aseo y Ornato
 - Cultura
 - Jurídico
- SEGUIMIENTO (AGENDA PERMANENTE)



Lo mismo Plan de Gestión de Obras y Plan de Gestión Social son componentes físicos que tienen que ver con la obra y social que tiene que ver con la organizaciones como funcionan dentro del barrio todo esto cruzado por tres ejes principales que son Medio Ambiente, Seguridad e identidad ahí donde cae el tema Casa Piedra, Casa Azul el rescate de la identidad local, funciona a través del un contrato de barrio donde quedan las obras que se van a ejecutar en cada uno de estos barrio si una agenda futura que es la que se financia en el tiempo cuando ya el programa se da.

Como historia del programa tal como nos contaba Manuel el programa son siete barrios los que se han ejecutado vía Minvu, como están ahí 2007 al 2015 primero el Cero Alegre, 30 de Marzo, Bruselas fueron los pilotos luego vino Lollole Alto, Cerro la Viuda y Las Lomas y los que están en ejecución desde el 2015, al 2018, Casa Piedra, Casa Azul y Las Planicies que debiera comenzar el cuarto Trimestre de este año.

Barrios ejecutados 2007 / 2015

30 DE MARZO



ALTO C° ALEGRE



**BRUSELAS I – II,
VILLA HOLANDA**



**LLOLLEO ALTO I, II,
C° LA VIUDA**



Evita imprimir este mensaje si no es necesario, de manera que ahorras agua, energía y recursos forestales.

LLOLLEO: Se encuentran tres barrios intervenidos con ejecución MINVU y uno con ejecución municipal, lo que se traduce en la consolidación de la zona prioritaria de Llole, cumpliendo uno de los objetivos del Programa, en cuanto a la generación de sinergias positivas entre las distintas poblaciones que componen la zona alta de Llole, reorganizando el territorio en función de la jerarquización de la Avenida Olegario Henríquez, como un eje recreativo y de servicios comunitarios.





SAN ANTONIO : Se encuentra en ejecución el Barrio Brasil Casa Piedra, y tres barrios con ejecución municipal, cumpliendo uno de los objetivos del Programa , en cuanto a la generación de sinergias positivas entre las distintas poblaciones que componen el territorio.



BARRANCAS : Se ejecutó en el 2007 la intervención del Programa Quiero mi Barrio en la población 30 de Marzo, siendo parte de los Barrios piloto, con una intervención inicial de 500 Millones aproximadamente, el Plan Maestro apuntaba a consolidar los márgenes de la población poniendo en valor Avenidas principales de conectividad con la ciudad, como forma de incluir la población en el acto de la ciudad.



Además la municipalidad adopto la misma metodología por barrios que no quedaron financiados por el Minvu trabajando una metodología muy parecida y finalmente ya esta interviniendo una población aproximadamente de 20 mil personas con un cuarto de la población de la comuna que están trabajando bajo la misma metodología.

El programa MI Barrio San Antonio funciona con la misma metodología esta sin financiamiento trabaja estos puntos que están aquí por la busca del financiamiento, en coordinación con los distintos departamentos de la municipalidad DIDECO, medio Ambiente, Cultura, Jurídico y se le hace un seguimiento una agenda permanente en el tiempo.

De los cuatro Barrios que están actualmente en ejecución Lolleo Alto. Un, dos Cerro La Viuda cada uno de estos Barrios esta compuesto tres hasta

.....

cinco poblaciones que componen estos polígonos de intervención en el Caso de Llolleo Alto, Llolleo Alto Uno y Cerro La viuda se inicio el año 2012, esta en su fase 3 en ejecución del Plan Maestro.

Las Lomas esta en su Fase 2, fue en inicio del año 2013, involucra las Poblaciones Viuda 1, 2, 4, 5 y Las Lomas esta en la Fase Dos, se están confeccionando los proyectos del plan maestro para ejecución a finales de este año.

El caso de Casa Piedra esta en su Fase dos en hincio de la ejecución del plan maestro la obra de confianza ahí esta la obra cada uno de estos el Programa funciona entra al territorio con una obra de con fianza en el caso de los barrios pilotos todos tuvieron la obra de confianza en el cambio de las luminarias en el caso Piedra la obra de confianza es el mejoramiento de la Casa Piedra el rescate de la casa piedra todas sus instalaciones interiores, poner cerámico, innatación eléctrica se cambia de nuevo, segundo piso se mantiene toda la fachada los montos de la obra de confianza de 30 a 25 millones es una obra interna mas que nada, se complementa a través del plan de gestión de obras con las intervenciones en el espacio público.

Este barrió inicio 2014, comprende 4 poblaciones que son Padre Hurtado, Las Bodegas, Brasil, y Casa Piedra. Esta en la Fase Dos se levanto el plan maestro y debiera iniciar el diseño de esto por parte de una consultora externa.

Y Casa Azul que inicio en Abril del año 2015 están recién en la recopilación de los antecedentes para iniciar el pirotécnico y en base a esto plantear el plan maestro.

Casa Azul comprende las poblaciones Viuda 3, 6 y 8.

Esa es la situación actual de los barrios ya después de los barrios que están cerrados. Este es el panorama actual de los barrios que se están ejecutando y la fase de cada uno.

Entender que cada uno de estos barrios se instalan en el territorio dialogando con los barrios vecinos con la intervención local de la municipalidad con la obra que tienen que ver con impacto comunales de ciudad entonces por ejemplo con el territorio de Llolleo Alto, el Barrio Las Lomas el Barrio de Casa Azul, el Barrio del Sauce que es el barrio intervenido por la metodología municipal que conforman prácticamente todo el territorio de Llolleo Alto ahora unos de estos planes maestros es la conciliación de la Avda. Olegario Henríquez el Bandejon donde esta la Avda. Olegario Henríquez planteándolo como un eje ordenador de todo el territorio de Llolleo Alto funciones con todas las poblaciones que son mas de 30 poblaciones entonces planteando un nuevo orden un nuevo ordenamiento de las poblaciones y dialogando como les decía con la inversión comunal entonces este mismo eje llega arriba al museo, Cristo del Maipo donde se pone la feria donde se va hacer el nuevo consultorio donde esta el CDC de Llolleo donde están los jardines Integra y Junji son

los que están ahí esta la Cancha de la Frontera también que salio ahora financiada se arma un eje recreativo de servicio tanto recreativo como comunitario y que se involucra también con proyectos mas grandes de ciudad como el museo. Entonces finalmente todos estos barrios ya están incluidos en un circuito de ciudad y se trabaja con el territorio mas que con barrio aislado si no que trabajan en territorio común mas que la inversión de la sede de la cancha tiene que ver con una intervención del territorio por accesibilidad por inclusión pavimento etc.

Lo mismo en el caso de San Antonio esta Cerro Alegre intervenido por los Barrios MINVU, esta Bruselas también que ya esta cerrado,

Casa Piedra y Planicies que debiera empezar a fin de año y también que están vinculados con el acceso a San Antonio, calle que conecto con acceso a Cartagena y San Antonio Las Bodegas como la vía única prácticamente que sube y conecta con el cerro entonces que pasa con estos barrios como se conectan con esta Avda. como se conectan con los barrios ya ejecutados y de equipamiento territorial como acceden estos poblaciones que están mas alejadas de los consultorios de los jardines etc, a excepción de estos van que van interviniendo los barrios tiene n que ver con los territorios que con obras aisladas unas de otras.

Barrio 30 de Marzo cuando nosotros llegamos y se levanto el primer diagnostico del barrio 30 de Marzo se planteo el mejoramiento de Manuel Montt, ahora lo vemos como esta que esta el bandejón consolidado se pavimento la Calle Manuel Montt que ahora se conecta con Maule entonces ya arma un circuito distinto era como un vacío que estaba aquí de Manuel Montt hacia arriba estaba todo urbanizado y la 30 de Marzo se veía toda llena de arena prácticamente tiene que ver con eso como se conectan como se une las calles, como se mejora la iluminación como se accede al nuevo equipamiento, como se accede aquí aparece la Sede Social nuevo equipamiento, tiene que ver con territorio.

Cada una de las obras ejecutadas del quiero mi barrio ustedes la van a ver están en perfectas condiciones se han mantenido no se han deteriorado tiene que ver con la metodología del programa por la participación. Todas las obras son diseñadas va a ver un taller de diseño participativo para la gente y después se levanta el proyecto final.

Vicepresidente, Antonio Donoso: la Casa Amarilla también tiene que ver con el territorio en altos de LLolleo.

Consejero, German Osses: no, el CDC esta e el anterior del equipamiento del Barrio es anterior a la intervención y el último barrio es que esta terminado LLolleo Alto 1, LLolleo Alto 2; y Cerro La Viuda ahí se ve el mejoramiento de la primera obra que esta frente al consultorio que es la consideración del bandejon.

Se plantean planes maestros que bordean los mil millones pero nosotros llegamos con un presupuesto acotado de parte como de 500 millones y ahora van 600 millones, 700 millones que no alcanzan a cubrir un plan maestro completo entonces van con los mismos vecinos definiendo y priorizando cuales son las obras mas detonantes para el territorio y lo que queda por financiar queda diseñado para un futuro se vaya consolidando lo mismo que paso en los barrios anteriores la 30 de marzo nosotros salimos el 2010 quedaron los diseños listos y todavía no se hacia la sede la sede se hizo luego que salimos la pavimentación se siguieron pavimentando después que salio el programa.

El plan maestro queda echo financiado los mismos vecinos priorizan y lo otro queda en función de los financi9amientos que se van consiguiendo a través del tiempo.

Eso en general entender la importancia del programa netamente participativo eso hace que las obras sean sustentables en el tiempo entender que el programa mas obra aislada más que barrio de a uno están dentro de un territorio y están involucrados con el desarrollo de la ciudad y de la comuna.

Hay consultas

Vicepresidente, Antonio Donoso. Bien colegas consultas.

Consejero, Octavio Gonzalez: Hay bastante inversión progresando, en cuanto a losa barrios generalmente es relativamente barrios nuevos para San Antonio muchas tomas. Que pasa en el sector nosotros nos movemos con doña Sonia Huencho, Los Perales incluido Camino viejo a Cartagena en diagonal por Bulnes se pavimento esa diagonal esa diagonal fue pavimentado por ser una vía estructural cero peso para los vecinos, se tomo un tramo por Camilo Henríquez donde los vecinos tuvimos que poner finalmente 140 mil pesos cada uno. Sin embargo la toma zona cuica cada casa hay dos a tres vehículos gente que según la ley no tienen ni para pagar el agua. Le quería explicar un poco en Bellavista mucha ayuda también se le arreglo una escala me parece que por segunda vez se le apoya en pintar su vivienda. En el Sector yo donde me doy vuelta la gente compro esos sitios peso a peso las mayorías de las casas son cierros con ramas. Ustedes que son lo máximo para conseguir platas no nos podrían apoyar sus vecinos en hacer un programa donde hayan unos cierros mas dignos. En la Calle Sargento Aldea entre Carrera y Balmaceda lo mismo el frontis. Ahí se podría hacer algún trabajo.

Y si usted tuviera un tiempito nos podria traer alguna documentación de que pasa con el estadio como va eso y a quien se le va entregar.

Consejera, Sonia Huencho: mi barrio comprende desde Luro Barros, Balmaceda, Pasaje Yunque, Hermanos Carrera, Sargento Aldea nosotros movimos hasta por Marcos Hinojosa, Serranow, Camilo Henríquez, Manuel Bulnes son barrios muy abandonados. Yo como dirigente llevo cinco años trabajando por esos sectores trabajo y apoyo a mi colega

Solange Guerra que conjunto hicimos un poco de fuerza y logramos apoyar toda la pavimentación de arriba, pero yo nací y me creí en ese barrio y nunca habíamos logrado las pavimentaciones. Hemos postulado a quiero mi barrio muchas veces y quedamos fuera estábamos trabajando por el tema de recuperación de barrios y no paso nada de verdad sentimos que nos falta un poco de ayuda tenemos bastantes carencias el tema del alcantarillado que es algo que me duele todavía no poder sacar de los Perales tenemos en la parte de arriba en el Cero la Virgen, La Calle Plutón, Marte y toda esa parte Neptuno, Júpiter de verdad como dice mi colega las rejas de los vecinos son de bastantes carencias y las que tenemos para arriba del colegio Poeta Pablo Neruda hay una parte que hay una plaza entre comillas que no tiene nada de digno de plaza y también esta abandonada esos son barrios antiguos, históricos y no hemos tenido ayuda o tal vez a lo mejor no hemos hecho bien las cosas bueno igual levamos cinc o años trabajando en ello pero a lo mejor gentes anteriores no fueron tomados muy en cuenta pero nos gustaría que también nos echara una mano porque de verdad que son barrios históricos. Tenemos pozos norias los Perales tenemos dos pozos y hemos solicitado mi colega Antonio varias veces que veamos el tema de las norias y de los posos por si acaso viene una emergencia tenemos de donde sacar agua.

Vicepresidente, Antonio Donoso: yo comparto con la exposición de los dos colegas estos son barrios históricos ósea nacen del centro de San Antonio y son la historia misma del Puerto de San Antonio la municipalidad mira mucho los cerros si bien es cierto porque hay delincuencia hay drogas pero la parte arquitectónica del centro de San Antonio el barrio Balmaceda, Lauro Barros, Cerro Alegre porque se tiraron Cerro Alegre fiscal la Plantación Fiscal pero no el barrio histórico como es Cerro Alegre como esta la Calle Arturo Prat, Hermanos Carrera, Serrano son calles históricas antiguas eso la municipalidad no ve, ve pasar, pasan por ahí y no lo ven espero que su departamento vean esta situación y lo postulen porque yo pregunte endenante por el barrio que esta acá en Juan Aspee, es un barrio que esta declarado portuario de equipamiento portuario y la municipalidad va a invertir ahí y va a venir una nueva obra de aquí a unos 10 años mas y esa gente va a tener que salir de a poco ya esta saliendo entonces no invertir donde derechamente nio sed debe invertir en la parte central y donde viven nuestros colegas es la parte central de San Antonio.

Director Dideco, Manuel Vidal. Lo primero voy a explicar la situación el programa recuperación de barrios lo que expuso German son que están con financiamiento del Ministerio de Vivienda y Urbanismo vía firmas de un convenio y estos barrios que están vía firma de un convenio tienen recursos hay una metodología que lo focalizo y bajo la cual nosotros postulamos y competimos con otros municipios el tema de postulación al programa lamentablemente no lo cortamos nosotros se corta a nivel Regional por nosotros habíamos sacado todos los barrios. Nosotros postulamos tres veces el barrio Los Perales no una sola ves lo postulamos tres veces lamentablemente se nos quedo a fuera. Que hicimos nosotros

a partir de esa postulación del año pasado nosotros durante el segundo semestre comenzamos y German lo comentaba una experiencia que tiene que ver con hacer lo mismo que hace un programa de recuperación de barrios pero que parte sin plata entonces que hicimos nosotros yo les comentaba son cinco barrios que estamos interviniendo sin plata. Que hacemos aemos el mismo diagnostico que hace cada uno de estos otros barrios y en eso colocamos un cuarta jornada de profesionales a cargo de cada uno de estos barrios, el barrio 1 le colocamos las parcelas este barrio las parcelas donde esta copihues blancos porque ahí tiene miles de problemas copihues blancos no pueden pavimentar porque las calles no son de nadie son de la copropiedad que compraron las parcelas entonces que tengo que hacer ahí regularizar los titulaos de dominio para que las calles puedan pasar a propiedad que tengan todos títulos de dominio y ahí que se pongan de acuerdo los vecinos para poder entregar esas calles al municipio entregando la calle al municipio se constituye un comité de pavimento y pueden postular a pavimentos participativos hasta ahí nuestra intervención base Secplac debiese preocuparse de que hace a futuro con ese territorio hoy día en ese mismo sector va a pasar el acceso norte al puerto que va a pasar a metros de estas poblaciones donde esta el campamento Génesis, donde esta Copihues Blancos, donde esta Aguas Saladas todas esas poblaciones va a pasar a menos de 10 metros una parte de la carretera que va a conectar con el puerto que otro tema que también estamos revisando que lo estamos estudiando del punto de vista social.

El segundo barrio que va abordamos es el barrio El Sauce, que esta arriba en Olegario Henríquez, estamos preocupados en el lugar que hay una cancha de un tema de repavimentación de calles porque están en su mayoría deterioradas las calles porque eran calles de asfalto ya cumplieron su viada útil el asfalto entonces estamos preocupados hacer levantamiento cuantos metros se requieren cuantos están deterioradas conseguir la certificación por parte del Serviu que las calles requieren repavimentación y ahora ya conseguimos todo eso y llamamos a licitación ahora para poder contratar la ingeniería y puedan postular va repavimentación de la construcción de veredas porque no tienen vereda.

El otro Barrio es Brisa Mar pero no pensando en invertir si no como efectivamente abordamos esa familia que están ahí porque hoy día hay en Brisa Mar cerca de 104 familias las tenemos a todas catastradas hemos hechos como tres diagnósticos en el sector hay personas ahí viviendo y coexistiendo dentro de camiones polvo perros, basura entonces alguien tiene que hacerse cargo de ese tema son como invisibles entonces hoy día los visibilizamos a través de este trabajo hay otro personal que esta trabajando horas con ellos también y los que nos interesa ahí nosotros le colocamos un concepto que no sonara tan feo pero es como recoladización asistida es como al final se ubican en otro sector de la comuna, solucionan su tema de la propiedad a todo esto no todos son dueños la mayoría son arrendatarios y el arrendatario le arrienda a otra pero ahí familias, niños que son invisibles de que están ahí dueños reales

de las familias deben haber sus doce no hay mas en el sector el resto son todos arrendatarios como digo personas que se han ido tomando los terrenos y que están ahí hasta que los echen pero tenemos que preocuparnos de esas personas ña intervención pasa por sacarlos de ahí en algún momento postularlo a sistema subsidio habitacional ver como solucionamos el tema.

Y otro gran tema y otro barrio que nos queda es el barrio Los Perales barrio con el cual yo tengo una historia personal dn Octavio lo sabe yo me crié ahí en ese sector por lo tanto conozco súper bien los posos de la sra. Amalia conozco todo ese cuento, puente colgante y toda su historia y aunque ustedes no crean a me a dolido que nos adjudiquemos ese barrio pero producto de este trabajo hicimos lo mismo porque también levantamos información y hay pasajes , calles que están sin pavimentar en el barrio que también las vamos a licitar para el tema de la licitación de ahora. Esta licitación debiese nosotros estar llamándola la próxima semana porque le vamos a enviar la información a ustedes como Consejo y específicamente a ustedes para que vean que estamos haciendo en ese barrio y en relación a la plaza también estamos viendo ese tema de la plaza.

Hay diagnostico de los barrios a lo mejor lo que nos ha faltado es socializar con la comunidad lo que hemos hecho para estos barrios que no calificaron en programa barrio ya tenemos la primera mirada sabemos cuales son los problemas y hemos ido solucionando los problemas de a uno entonces a lo mejor falta que mostremos lo que hemos ido haciendo en ese uno a uno y un tema que podemos zanjar en un corto plazo y ahí donde yo quería con el permiso de ustedes y de la Secretaría Municipal, Ministro de Fe, invitarlos a terreno yo creo que German les ha contado hartas cosas y yo también les he comentado hartas cosas y poder ahí en la Dideco administra un Furgón que es como para 18 personas y poder agendar cuando ustedes lo dispongan una visita a terreno en donde vamos y ustedes se entrevisten con los Consejos de Barrio y los Consejos de Barrio que le cuenten que se a echo que ha hecho el programa vean las obras no se si ustedes conocen el primer tramo que tenemos en Olegario Henríquez que hicimos frente al consultorio como a cambiado esa imagen del barrio donde estaba la feria y como va a seguir cambiando hay en licitación otra etapa mas arriba hay otra que sacamos la recomendación técnica ahora y una tercera el Intendente se comprometió con la visita el otro día con dos sectores mas para cerrar el 100%. Entonces esos temas son importantes también que los compartan y vean cuanto pavimento esos sectores y conozcan de las inversiones que ha habido en los territorios y también a que puedan conocerlos que estamos haciendo en estos y estamos sin financiamiento porque lo estamos haciendo en base a gestión mas que recursos porque creemos que en el fondo al final todo esta pasa por un tema de gestión que efectivamente tomemos un problema lo investiguemos y lo solucionemos la problemática principal como le digo del tema que les comentaba de las parcelas arriba Copihues Blancos , Los Conquistadores pasan por el tema de los títulos de dominio que les permite conectarse al Agua Potable, alcantarillado y le soluciona

también entregar las calles al municipio para que el municipio las postule a pavimentos participativos y son temas de gestión mas que de repente de lucas iniciales entonces en ese aspecto de invitarlos a terreno a poder hacer esta visita a conocer a que en el sector de los perales podamos reunirnos con la comunidad, compartir lo que hemos ido avanzando, visibilizar los problemas que nosotros también hemos detectado y a partir de ahí tener una agenda de trabajo que nos estemos monitoreando constantemente de parte de ustedes de parte de la comunidad y de parte de nosotros.

Vicepresidente, Antonio Donoso: aceptamos la invitación yo creo que el día viernes para no dilatar en la tarde a la 15:00 hrs o 15:30 los juntamos aquí los que somos del sector centro y si ustedes se consiguen el vehículo no hay problema.

De tres a siete de la tarde con luz día.

Lo otro en el plano que se ve ahí de Los Perales el triangulo que entre el verde y el rojo que nace ahí Hermanos Carrera y parece que muere ahí en Arturo Prat ese triangulo ustedes tienen que tomarlo hasta Pedro Montt ese es el barrio histórico de San Antonio que nació en 1918 cuando se empezó hacer el puerto ese barrio estaba.

Si la municipalidad hizo un proyecto de la calle Sargento Aldea va a ser la calle entre Arturo Prat y Pedro Montt o Balmaceda abajo en el triangulo pero es esa calle no mas va a quedar pero todo el otro resto va a seguir como cien años igual.

Consejera, Sonia Huencho: preocupada por el tema de la negra Ester que viene un poquito a apaliar el problema que tengo entre Pedro Montt e investigado cuando empezarán las obras y me mando la Sra. Maria Pilar Larrain la respuesta diciendo que van a comenzar el próximo año cuando los vecinos estaban súper ilusionados que iba a empezar el segundo semestre de este año debido a tantas consultas y gestiones que hemos hecho.

Quiero que quede en Acta una petición debido a que no van a empezar las obras este año la parte desde Hermanos Carrera a Sargento Aldea que une hasta Pedro Montt esta en muy mal estado no puede entrar una ambulancia, no puede entrar bomberos, no puede entrar Carabineros ni siquiera el camión de la basura yo se que a lo mejor a usted no le corresponde pero podría haber una forma de echarle un estabilizado por mientras empiezan las obras , me preocupa mucho porque sube todo lo que tiene que haber por Hermanos Carrera viene Serrano da la vuelta sube por Marcos Hinojosa y después viene la Calle Arturo Prat esa parte de la calle Arturo Prat esta en muy mal estado se sube por Hermanos Carrera al doblar a la vueltecita empieza Marcos Hinojosa en esa parte hay unos tremendos hoyos, me preocupa muchísimo que vaya a ver un accidente cuando giran los vehículos.

.....

Director Dideco, Manuel Vidal: lo primero clarificar un tema usted lo decía al último cada dirección tiene su giro, nuestro tema es el tema social la atención en el inmediato caso a caso. Nosotros este programa nos cambio como la vida como dirección en el sentido de que nos vinculo con el tema urbano, nos vinculo con la ciudad que debiese ser lo lógico. Hay otras direcciones que les corresponde la administración de estos programas como la negra Ester y otros como Secplac también que tienen que ver con el tema de pavimentación. Nosotros no tenemos ningún problema en evidenciar la demanda de los vecinos presentársela al Alcalde y a partir de ahí tratar de buscar una solución pero la solución no pasa íntegramente por nosotros si fuese así no tendríamos ningún inconveniente. Nosotros insistir que este es el único programa urbano que esta radicado dentro de la Dideco, nuestro ámbito de acción es este programa y no otro pero eso no quieta que invitemos que nos pueda acompañar dn Christian Ovalle de la Secplac también en este recorrido.

Consejero, German Osses: yo quisiera ordenar el asunto del viernes quisiera plantear el siguiente horario para Lolloe y lo que es Barrancas que es menos el espacio verlo el viernes entre las once y la una y la parte de San Antonio que es mas extenso verlo entre las tres y las cinco y media a seis.

Vicepresidente, Antonio Donoso: yo plantee el viernes en la tarde y ahí nos íbamos a poner de acuerdo para hacer una planificación de visita la primera visita en Los perales donde esta nuestra colega y de ahí partir a la Casa de Piedra.

Director Dideco, Manuel Vidal: nosotros no tenemos inconveniente ustedes nos avisan nosotros vamos a estar en los horarios que ustedes nos digan.

Consejero, Julio Gomez: quisiera retomar porque no me quedo muy claro lo que expuso la colega Sonia referente de Frente Arturo Prat, la parte social don Manuel se podría apoyar a esos vecinos o a instarlos a que traten de que eso este mas presentable porque es una calle que ya se esta usando como salida hacia Cartagena entonces la verdad es que los frentes dejan harto que desear y la verdad es que no escuche de parte suya una respuesta definida.

Manuel Vidal: lo primero es que podría ser a través de patrimonio familiar que es un programa de vivienda y urbanismo con el Serviu en el cual las personas se agrupan y se postulan los proyectos para intervenir en las fachas de las viviendas el entorno.

Y lo segundo es algún financiamiento que tenga que ver con Sernatur o con algún recurso propio del municipio para reparar fachadas que tiene que ver con el acceso a la ciudad yo creo que esas dos líneas se podrían explorar pero lo primero es cuantificar cuantas viviendas son , segundo si califican y valorizar y a partir de ahí salir a buscar la fuente de

financiamiento para poder materializar esos, entender también que todos estos son procesos mínimo de adjudicación es un año en que uno se prepara se alista y si esta ejecutando y todo va bien una año, es como los pavimentos participativos desde que uno pide la ingeniería hasta que esta el pavimento pasan dos o tres años son procesos que se escapan a los tiempos locales.

Vicepresidente, Antonio Donoso: bien colegas entonces nos juntamos a las tres o las diez de la mañana, colega Namuncura va a participar. Yo creo que a las tres para empezar a colocarnos de acuerdo hacer una calendario de vistas podemos visar un solo lugar o dos lugares por ser los Perales y la Casa De Piedra que esta relativamente cerca y de ahí terminar y programar otra visita en la próxima semana después Lollole, Barrancas también pero como en Lollole hay varias intervenciones seria bien Lollole la segunda visita.

Lo otro que quería exponer a nuestra Secretaria para que exponga el proyecto del paso servidumbre que hay en la estación de San Antonio para el próximo mes para que traiga las diapositivas de este proyecto virtual que hay digo el proyecto de la remodelación de la Estación de San Antonio.

Yo creo que por honor ala hora y honor a los que han jugado una vez a la pelota terminemos la sesión y los esperamos el día viernes a los colegas yo voy a llamar a los demás colegas que no participaron hoy día para juntarnos el día viernes a las tres aquí en el frontis del la municipalidad doy las gracias a la exposición y nos estaríamos viendo este viernes a las tres de la tarde acá con un furgón de la municipalidad.

Siendo las 20:00 hrs. se levanta la sesión del Consejo de la Sociedad Civil de San Antonio.

Firman para constancia:

**CAROLINA PAVEZ CORNEJO
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRA DE FE**

**GERMAN OSSES GONZALEZ
VICEPRESIDENTE
CONSEJO COMUNAL
ORGANIZACIONES DE LA
SOCIEDAD CIVIL**

ADG/CPC/nsl.